

# COMMUNE DE VILLARS-SUR-GLÂNE



PLAN D'AMENAGEMENT LOCAL / REVISION DU PAL

## PLAN DIRECTEUR COMMUNAL (2)

URBANISATION, PAYSAGE & ENERGIE

VSG 22.14

Dossier d'enquête publique suite aux conditions d'approbation de la DIME du 19.10.2022

Date : octobre 2024

### LEGENDE : URBANISATION, ENERGIE & PAYSAGE

EXISTANT    A AMELIORER    A CREER    A SUPPRIMER

#### UTILISATION DU SOL

Zone à bâtir	
Dort-Verte	
Zone verte et de détente	
Zone agricole	
Secteur d'extension du territoire d'urbanisation	

#### NATURE ET PAYSAGE

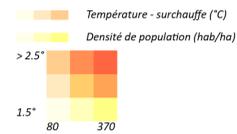
<b>Biotopes</b>	
Zone alluviale d'importance nationale	
Site de reproduction de batraciens d'importance locale	
<b>Réseau hydrographique</b>	
Cours d'eau à ciel ouvert	
<b>Forêt</b>	
Aire forestière	
<b>Boisements hors forêt protégés</b>	
Verger - Boisement hors forêt	
Haie / Surface boisée - Boisement hors forêt	
Allée d'arbre - boisement hors forêt	
Arbre - Boisement hors forêt	
<b>Paysage</b>	
Paysage d'importance cantonale (PIC)	
Périmètre de protection des sites naturels et paysagers	
Point de vue caractéristique	
<b>Faune</b>	
Site propices aux reptiles	
Corridor à faune d'importance locale	
Axes prioritaires de restauration des continuités écologiques	

#### ENERGIE

Périmètre favorable aux réseaux thermiques			Extension
Ligne aérienne à haute tension			Potentiel

#### INFORMATIONS INDICATIVES

Limite communale	
Bloc erratique d'importance cantonale	
Source naturelle d'importance locale (modérément atteint)	
lot de chaleur - secteur de vulnérabilité à atténuer et prendre en compte dans le cadre du développement de projets	



Mis en consultation publique par publication dans la feuille officielle (FO) n°40, du 4 octobre 2024

Adopté par le Conseil communal de la commune de Villars-sur-Glâne, le .....

Le Syndic : ..... Le secrétaire : .....

Approuvé par la Direction du développement territorial, des infrastructures, de la mobilité et de l'environnement (DIME), le .....

Le Conseiller d'Etat, Directeur : .....

#### Références

Données de la carte : © Etat de Fribourg  
Mise à jour du cadastre : Janvier 2023  
Données du plan : Echelle : 1:5'000, Format: 594x841 mm

